АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «НИЗОВСКОЕ»

ВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

165105 Архангельская область, Вельский район, деревня Теребино, улица Нагорная, д. 4.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**От 03 марта 2022 года № 6**

**Об установлении размера ставок арендной платы земельных участков**

Руководствуясь статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-03, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положением об арендной плате за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 15.12.2009 № 190-пп, постановляю:

Применять в 2022 году на земельные участки, находящиеся в собственности сельского поселения «Низовское» при расчете арендных платежей за земельные участки Положение «Об арендной плате за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности Архангельской области», утвержденное Постановлением Правительства Архангельской области от 15 декабря 2009 года № 190-пп, с установлением следующих ставок арендной платы по видам разрешенного использования земельных участков:

1. Ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности сельского поселения «Низовское», категории земель - земли населенных пунктов:

|  |  |
| --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельного участка | Ставка арендной платы (%) |
| Земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства | 0,3 |
| Земельные участки, предназначенные для обслуживания автотранспорта, размещения объектов гаражного назначения | 2,0 |
| Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования, ведения дачного хозяйства, садоводства, огородничества, растениеводства | 1,5 |
| Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | 2,0 |
| Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | 1,5 |

|  |  |
| --- | --- |
| Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально­-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | 2,0 |
| Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения автомобильных дорог, полос отвода автомобильных дорог, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития, наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | 2,0 |
| Прочие земельные участки | 1,5 |

1. Ставка арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности сельского поселения «Низовское» категории земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения - **2**.
2. Ставка арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности сельского поселения «Низовское» категории земель - земли сельскохозяйственного назначения и земли фонда перераспределения -2.
3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации сельского поселения «Низовское» Вельского муниципального района Архангельской области.

Глава сельского поселения «Низовское» И.Б.Невзорова